

## ホテルビスタが中国地方・広島に初進出 不動産総合デベロッパー(株)マリモと初のコラボレーション ～全室で“洗い場付きバスルーム”を実現～

株式会社ビスタホテルマネジメント（東京都千代田区神田美土代町 9-1）は、新たに広島市の中心地「八丁堀交差点」、「広島電鉄 八丁堀電停」より徒歩 2 分の好立地で、ホテルビスタ広島の 2018 年夏（予定）開業を決定しました。

+Relaxation をキーワードにお客様の満足を追求するホテルビスタは、新たに開業する広島でも、ビジネスホテルの概念にとらわれないデザイン、お客様本位のサービス、施設を追求し、ワンランク上のビジネスホテルを作り上げて参ります。

### ■ホテルの特長

ビジネス需要をメインターゲットにしつつ、観光・イベント等のレジャー需要にも対応できる宿泊主体型ホテルを目指します。具体的には、ビジネスからレジャーのお客様に幅広く支持され、ホテルビスタの代名詞とも言える「バスルーム」、「トイレ」、「洗面台」をそれぞれ別に設置した 3 点独立型の客室を、全室で実現するほか、朝食専用レストランでは、地元の美味しい食材を活かしたメニューや、郷土料理で、味覚でも広島を感じて頂けるよう工夫して参ります。

### ■ホテルコンセプトは「和（＝和み）」

広島と言えば真っ先に「平和都市」というイメージが思い浮かぶこと、加えて、お客様にリラックスして、穏やかな気持ちで寛いで頂けるホテルを目指すという思いから、「和（＝和み）」をコンセプトに今後のホテル開発を進めて参ります。また、広島市は訪日外国人も多いことから、日本や広島を感じる「和」のテイストをスタイリッシュに表現したいと考えています。

### ■事業主は 不動産総合デベロッパー (株)マリモ

事業主は、広島に本社を置き、全国で不動産開発を手掛ける(株)マリモで、ビスタホテルグループはこのホテルを賃借し、ホテル経営・運営にあたります。本件は(株)マリモが設計から手掛ける初のホテル開発案件となり、これまでのマンション事業や海外でのサービスアパートメント事業で培ってきたノウハウと、ビスタホテルグループのホテル運営経験を融合させ、広島の中心地で、国際都市「広島」に相応しいホテル作りを目指して参ります。

## ■ホテルビスタ広島の概要

- ✓ 所在：広島市中区鉄砲町6番13他
- ✓ 敷地面積：887.81 m<sup>2</sup>
- ✓ 構造・規模：鉄骨造 地上14階建
- ✓ 延床面積：7,927.55 m<sup>2</sup>
- ✓ 計画客室：228室
- ✓ 付帯設備：レストラン（個室ミーティング対応可）、立体駐車場38台

本件に関するお問い合わせ先  
(株)ビスタホテルマネジメント 企画開発部 大矢健三  
TEL：03-3518-9220 FAX：03-3518-9221

## &lt;ご参考&gt;

ビスタホテルグループ（中核会社：株式会社ビスタホテルマネジメント）は、2005年にホテル運営受託事業を開始してから今日まで着実に運営ホテル数を増やし、現在では北は北海道・札幌から南は九州・熊本まで、「ホテルビスタ」のブランドで計10の宿泊特化型ホテル（ビジネスホテル）を営業しています。加えて、2011年から「ホテルJALシティ那覇」に経営会社として参画しています。2014年にはホテルビスタプレミオ京都がリブランドオープンし、今年4月にはグループの初の大浴場を備えたホテルビスタ仙台が開業、2017年にはみなとみらい21地区において地上20階建て客室数232室の「(仮称)ホテルビスタプレミオ横浜[みなとみらい]」、名古屋の中心部で地上12階建て客室数143室の「(仮称)ホテルビスタ名古屋[錦]」の開業を予定しています。

ホテルビスタの魅力のひとつは、バスルームとトイレ、洗面台がそれぞれ別に設置されていることです。2006年開業のホテルビスタ札幌を皮切りに、清水、熊本空港、海老名の全客室と、仙台の一部の客室でこの3点独立型を実現しています。



“3点独立型” ホテルビスタ海老名のシングルルーム

日本人の生活習慣に合った客室設計と、地域密着型のホテル作りがお客様の支持を得て、大手オンライントラベルエージェントの口コミ評価に加え、リピーター比率も35～50%と高いのが特長です。